

第 8 回

訓子府町農業委員会議案

日 時 平成30年8月27日(月)午後5時

場 所 訓子府町役場2階議会委員会室

訓子府町農業委員会

議 件

議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について

議案第 2 号 農地法第 4 条の規定による許可申請について

議案第 3 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について

議案第 4 号 農業経営基盤強化促進法の規定による農用地利用集積計画の決定について

報告第 1 号 農地法第 3 条の 3 第 1 項に規定による届出の受理について

協 議（報告含む）

1. 9 月総会（案）
9 月 2 8 日（金）

2. その他

議案第1号

農地法第3条第1項の規定による許可申請について
 農地法第3条の規定による許可申請について

平成30年8月27日提出
 訓子府町農業委員会会長 坂本 稔

面積 (㎡)	申請地			譲渡(貸)人		譲受(借)人		理由	始期及び終期 移転時期及 び支払期限	賃貸料 対 価 (円)	備考	
	所在	地番	土地の表示 公簿 現況	住所名	経営地 (㎡)	住所名	経営の状況					
							労働力 (人)					経営地 (㎡)
2,500	豊坂	〇〇-2	山林	畑	3,842内 2,500	北栄 〇〇 〇〇	北栄 〇〇 〇〇	4	515,339 (借入地 483,391)	H30.8.27 ～ H40.8.26		図1

議案第2号

農地法第4条の規定による許可申請について

下記のとおり農地法第4条の規定による許可申請があったので可否について審議を求めらる。

平成30年8月27日提出

訓子府町農業委員会会長 坂本 稔

申請地				農地の区分	申請人		建設予定年月日	土地利用計画	付近に及ぼす被害の状況			備考
所在	地番	地目			住所	氏名			無	有	有の場合 防除方法	
		公簿	現況	面積 ㎡								
清住	〇〇	畑	畑	農用地	清住	〇〇 〇〇	許可日 ～ H30.12.31	(農用地区域用途変更済) 農業振興地域内	〇			図2
計												
			1,480									

議案第3号

農地法第5条の規定による許可申請について

下記のとおり農地法第5条の規定による許可申請があったので可否について審議を求める。

平成30年8月27日提出
 訓子府町農業委員会会長 坂本 稔

申請地			農地の区分	譲渡人(貸主)		譲受人(借主)		建設予定年月日	土地利用計画	付近に及ぼす被害の状況			備考
所在	地番	地目 公簿		面積 m ²	目的	住氏名	経営地 (m ²)			住氏名	職業	無	
柏丘	〇〇-1	原野	3,573内 2,045	農用地	柏丘 〇〇〇〇	0 (借入地 0)	柏丘 〇〇〇〇	農業	(農用地区域用途更迭) 農業振興地域内	〇		図3	
柏丘	〇〇-1	畑	890										農業倉庫 建設
計			2,935										
実郷	〇〇-11	畑	1,028	第1種	実郷 〇〇〇〇	150,409 (借入地 66,210)	未広町 〇〇〇〇	農業	(農用地区域除外済) 農業振興地域内	〇		図4	
計			1,028										

議案第4号

農業経営基盤強化促進法の規定による農用地利用集積計画の決定について

農業経営基盤強化促進法第18条の規定により、訓子府町より決定の求められた下記の農用地利用集積計画について審議を求めめる。

平成30年8月27日提出

訓子府町農業委員会会長 坂本 稔

譲受(借)人 住所・氏名	譲渡(貸)人 住所・氏名		土地の表示		地 地		目 目		面 積 (㎡)	始 期 告示日	終期・期間 支払期限	金 額 (賃借料) (価格)	備 考
	字	地番	公簿	現況	公簿	現況							
札幌市 北海道農業公社	日出 〇〇 〇〇	日出 〇〇 〇〇	日出	〇〇-4	田	田	田	35,927	H30.8.27	支払期限 H30.10.12	円 11,946,000	千円/10a @330 @200	
			日出	〇〇-1	田	畑	畑	7,577					
			日出	〇〇-2	畑	畑	畑	970					
			計					44,474					

報告第1号

農地法第3条の3第1項の規定による届出の受理について

下記のとおり農地法第3条の3第1項の規定による届出があったので受理し、受理通知書を交付したので報告する。

平成30年8月27日提出
訓子府町農業委員会会長 坂本 稔

面積 (㎡)	届出地				届出者		権利取得日	理由	権利の種類 及び内容	あっせん の希望	備考
	土地の表示				住所 氏名						
	所在	地番	公簿	現況							
32,453	日出	〇〇-1	畑	畑	32,453	北見市 〇〇 〇〇	H30.7.13	相続	所有権	あり	図5